

Условия размещения на территории агробιοтехнопарка

Для внесения юридического лица или индивидуального предпринимателя в *Реестр резидентов или потенциальных резидентов агропромышленного технопарка «Новатория» необходимо с управляющей компанией агробιοтехнопарка (АНО «Научно-исследовательский центр биотехнологий «Агробιοтехнопарк»)* **заключить договор** аренды и (или) договор купли-продажи объектов промышленной и технологической инфраструктур агробιοтехнопарка и (или) их частей и (или) земельных участков и (или) их частей, входящих в состав территории агропромышленного технопарка (агробιοтехнопарка), в целях ведения промышленного производства, и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности в сельскохозяйственной сфере, включая биотехнологии, а также селекцию и геномную селекцию (*в соответствии с определением термина «Резидент агропромышленного технопарка (агробιοтехнопарка)», Постановление Правительства Российской Федерации от 20 июня 2023 г. № 1007*).

Договор аренды и (или) договор купли-продажи объектов промышленной и технологической инфраструктур агробιοтехнопарка и (или) их частей и (или) земельных участков и (или) их частей, входящих в состав территории агропромышленного технопарка (агробιοтехнопарка), может быть заключен **после рассмотрения заявки** юридического лица или индивидуального предпринимателя на присвоение статуса резидента агробιοтехнопарка (*в соответствии с Положением о порядке присвоения и лишения статуса резидента агробιοтехнопарка, утвержденным АНО «Научно-исследовательский центр биотехнологий «Агробιοтехнопарк»*).

В целях ведения резидентом на территории агробιοтехнопарка промышленного производства, и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности в сельскохозяйственной сфере, включая биотехнологии, а также селекцию и геномную селекцию могут быть заключены договоры с управляющей компанией по оказанию следующих услуг:

- предоставление в аренду помещения для размещения собственного производства;
- предоставление в аренду производственных цехов;
- контрактное производство биотехнологической продукции;
- проведение научно-исследовательских разработок биотехнологий;
- предоставление в аренду лабораторий с персоналом для проведения научно-исследовательских разработок;
- проведение исследований потребительских характеристик продуктов.

Стоимость услуг определяется индивидуально в зависимости от объема и сроков оказания услуг.

Требования к резидентам агробиотехнопарка

1. Юридическое лицо – Соискатель на статус Резидента Агробиотехнопарка может считаться Резидентом Агробиотехнопарка при одновременном выполнении следующих условий:
 - Соискатель является юридическим лицом, созданным в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 - Управляющая компания Агробиотехнопарка не входит в состав учредителей (участников) Соискателя.
 - В составе участников (членов, акционеров) Соискателя отсутствуют иностранные юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Минфином России перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны).
 - У Соискателя отсутствует просроченная задолженность свыше 1000 000 (одного миллиона) руб. по платежам в бюджетную систему Российской Федерации и обязательным платежам в государственные внебюджетные фонды.
 - У Соискателя отсутствует просроченная задолженность по выплате заработной платы.
 - Видом деятельности Соискателя является осуществление научных исследований и экспериментальных разработок в области биотехнологии, сельскохозяйственных наук и/или инновационной деятельности, а также промышленное производство продукции.
 - Проект, планируемый Соискателем для реализации на территории Агробиотехнопарка должен соответствовать приоритетным направлениям специализации Агробиотехнопарка, утверждаемым на Координационном совете Управляющей компании Агробиотехнопарка, быть поддержан Научно-техническим Советом Агробиотехнопарка в установленном Управляющей компанией Агробиотехнопарка порядке.
 - Соискатель не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, деятельность не приостановлена в установленной действующим законодательстве порядке.
 - Соискателем дано согласие на обработку персональных данных по установленной Управляющей компанией Агробиотехнопарка форме.

2. Соискатель заключил с Управляющей компанией Агробиотехнопарка договор аренды промышленной и (или) технологической инфраструктур Агробиотехнопарка или их частей и/или земельного участка, находящихся в границах территории Агробиотехнопарка, в целях ведения научно-технической деятельности и/или инновационной деятельности.
3. Соискатель подписал с Управляющей компанией Агробиотехнопарка Дорожную карту о реализации проекта, предусматривающую сроки достижения целевых показателей проекта и предоставление отчётности о реализации проекта. Форма соглашения, а также форма и сроки предоставления отчётности устанавливаются Управляющей компанией Агробиотехнопарка.

**Титульный лист заявки о намерении стать резидентом
агробиотехнопарка**

Название проекта	
Наименование Организации	
Фамилия, Имя, Отчество руководителя Организации:	Контактные телефон и e-mail Организации:
<p>Гарантирую, что при подготовке заявки не были нарушены авторские и иные права третьих лиц и/или имеется согласие правообладателей на представление в агробиотехнопарк материалов и их использование агробиотехнопарком для проведения экспертизы и для обнародования (в виде аннотаций заявок).</p> <p>Заявка не содержит сведений, составляющих государственную тайну или относимых к охраняемой в соответствии с законодательством Российской Федерации иной информации ограниченного доступа.</p>	
Подпись руководителя Организации ¹ _____ / _____ /	Дата регистрации
Печать (при наличии) Организации	

¹ Либо уполномоченного представителя, действующего на основании доверенности или распорядительного документа. В случае подписания формы уполномоченным представителем Организации (в т.ч. – руководителем филиала) к печатному экземпляру заявки прилагается копия распорядительного документа или доверенности, заверенная печатью Организации. Непредставление копии распорядительного документа или доверенности в случае подписания формы уполномоченным представителем Организации, а также отсутствие расшифровки подписи, является основанием недопуска заявки к рассмотрению.

Сведения о проекте

- 1.1. Название проекта.
- 1.2. Направление, к которому относится проект
- 1.3. Аннотация проекта с указанием основных целей развития проекта (объем не более 5 стр., в том числе – актуальность решения научно-технической и/или научно-технологической задачи, связанной с преодолением сложившихся в стране экономических и социальных ограничений для населения, государства и ее новизна).
- 1.4. Описание предполагаемой к реализации технологии
- 1.5. Ожидаемые экономические и/или социальные результаты реализации проекта, их экономическая и/или социальная значимость, в том числе (например):
 - a. объем реализации готовой продукции, производимой на основе использования результатов НИОКР (в стоимостном выражении);
 - b. число потребителей товаров, услуг, технологий, созданных с использованием результатов НИОКР;
 - c. объем замещенной иностранной продукции, критически важной для функционирования экономики/социальной сферы (в стоимостном выражении);
 - d. иное _____.
- 1.6. Перечислите наиболее близкие аналоги Вашего решения и опишите, в чем заключается Ваше преимущество
- 1.7. Ожидаемый конечный продукт (товар, услуга, технология), который должен быть получен на основе результатов НИОКР (с указанием его требуемых характеристик (параметров))
- 1.8. Конечные потребители применения в экономике, социальной сфере результатов НИОКР.
- 1.9. Ожидаемые сроки реализации проекта.
- 1.10. Объем затрат на проведение научно-технической деятельности и (или) инновационной деятельности.

Организация подтверждает, что заявка не содержит сведений, составляющих государственную тайну или относимых к охраняемой в соответствии с законодательством Российской Федерации иной информации ограниченного доступ.

Подпись руководителя Организации или уполномоченного им лица², печать (при ее наличии) Организации.

² Уполномоченного представителя Организации, действующего на основании доверенности или распорядительного документа. В случае подписания формы уполномоченным представителем Организации

Сведения об Организации

- 2.1. Полное наименование Организации (приводится в соответствии с регистрационными документами).
- 2.2. Организационно-правовая форма (указывается по ОКОПФ).
- 2.3. Форма собственности (указывается по ОКФС).
- 2.4. ИНН
КПП
ОГРН
ОКТМО
- 2.5. Адрес.
- 2.6. Фактический адрес.
- 2.7. Субъект Российской Федерации.
- 2.8. Должность, фамилия, имя, отчество руководителя Организации.
- 2.9. Основные производственные и финансово-экономические показатели деятельности Организации.
- 2.10. Информация о имеющемся научном заделе и/или опыте промышленного производства.

Подпись руководителя Организации или уполномоченного им лица³, печать (при ее наличии) Организации.

к заявке в электронном виде через ИАС прилагается копия распорядительного документа или доверенности, заверенная печатью Организации (при ее наличии). Непредставление копии распорядительного документа или доверенности в случае подписания формы уполномоченным представителем Организации, а также отсутствие расшифровки подписи, является основанием недопуска заявки к конкурсу.

³ Уполномоченного представителя, действующего на основании доверенности или распорядительного документа. В случае подписания формы уполномоченным представителем Организации к заявке в электронном виде через ИАС прилагается копия распорядительного документа или доверенности, заверенная печатью Организации (при ее наличии). Непредставление копии распорядительного документа или доверенности в случае подписания формы уполномоченным представителем Организации, а также отсутствие расшифровки подписи, является основанием недопуска заявки к конкурсу.